

Kúpna zmluva

ktorá bola napísaná a uzavretá v Olejníkovke dňa 04.04.2018 medzi účastníkmi:

1. **Ing. Martin Jančary rod. Jančary**, nar. 11.07.1964 bytom
Jána Nováka 8, 08001 Prešov, číslo účtu: IBAN SK16 0200 0000 0050 1114 8572
2. **Miroslav Hrabčák rod. Hrabčák**, nar. 08.05.1966, 8, bytom
Nám. slobody 81, 083 01 Sabinov, číslo účtu: IBAN SK38 1111 0000 0068 2615 2008
3. **JUDr. Jozef Mikloško rod. Mikloško**, nar. 18.04.1949 bytom
Škultétyho 8, 080 01 Prešov, číslo účtu: IBAN SK70 0200 0000 0051 6914 8572

ako **predávajúci**

Obec Olejníkov, 082 57 Olejníkov 44, zast. starostom obce Imrichom Drutarovským,
IČO 00327531

ako **kupujúci**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu takto:

Čl. I.

Predávajúci Ing. Martin Jančary rod. Jančary, Miroslav Hrabčák rod. Hrabčák, JUDr. Jozef Mikloško rod. Mikloško, rod. číslo vyhlasujú, že su podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v katastrálnom území **Olejníkov**, LV č. 352, pozemok parcela registra C KN 33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m² v podieloch:

- Ing. Martin Jančary pod B1 v podiele 1/3
- Miroslav Hrabčák pod B2 v podiele 1/3
- JUDr. Jozef Mikloško pod B3 v podiele 1/3

Čl. II.

Predávajúci Ing. Martin Jančary rod. Jančary, Miroslav Hrabčák rod. Hrabčák, JUDr. Jozef Mikloško rod. Mikloško, rod. číslo predávajú v katastrálnom území **Olejníkov**, pozemok parcelu registra C KN 33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m² kupujúcemu **Obci Olejníkov**, každý predávajúci svoj podiel v celosti, t.j. v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva.

Čl. III.

Kupujúci Obec Olejníkov, zast. starostom obce Imrichom Drutarovským sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti a kupuje ju tak, ako je opísaná v čl. II. tejto zmluvy v takom stave v akom sa do dnešného dňa nachádza.

Kúpu nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo.

Zmluva je povinne zverejňovaná.

Čl. IV.

Kúpna cena za nehnuteľnosť bola schválená obecným zastupiteľstvom na sumu 7,- €/m², slovom sedem euro za štvorcový meter.

Celkovú kúpnu sumu vo výške 1167,- €, slovom tisícstošesťdesiatšesťdesiat sedem eur zaplatí kupujúci Obec Olejníkov predávajúcim do 15 dní po podpise zmluvy, každému predávajúcemu vo výške 389,- €, slovom tristoosemdesiatdeväť eur na ich účty.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností, t.j. náklady za vyhotovenie zmluvy, správny poplatok pri podaní vkladu do katastra.

Náklady spojené s overením podpisu znášajú predávajúci.

Čl. V.

Predávajúci prehlasujú, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Čl. VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do povolenia vkladu sú svojimi prejavmi vôle viazaní.

Čl. VII.

Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudne rozhodnutím o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v kat. území Olejníkov, k parcele registra C KN 33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m² pre Obec Olejníkov, IČO 00327531 v podiele 1/1 do katastra nehnuteľnosti.

Čl. VIII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia, dôkazom čoho, ako úplnú a správnu ju dnes na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpisujú.

V Olejníkově, dňa 04.04.2018

Predávající:

Kupující:
